
Pressemitteilung

Wiesbaden, 6. September 2006

DEGI mit Folge-Rating von RCP und DID Manager-Rating auf sehr gut (2) verbessert

Die DEGI Deutsche Gesellschaft für Immobilienfonds mbH hat sich einem zweiten Rating durch RCP und DID unterzogen. Dabei hat die Gesellschaft im Immobilien-Manager-Rating mit einem glatten sehr gut (2) besser als im Vorjahr sehr gut minus (2-) abgeschlossen. Ausschlaggebend dafür waren unter anderem zusätzliche Maßnahmen im Bereich Prozesskontrolle und Risiko- und Qualitätsmanagement. Das Immobilien-Manager-Rating schloss erstmals auch den für institutionelle Anleger aufgelegten Fonds DEGI GLOBAL BUSINESS ein. Im Rahmen des Rating-Prozesses wurden auch die Portfolioqualität der beiden Sondervermögen GRUNDWERT-FONDS und DEGI INTERNATIONAL analysiert. Die Bewertungen im Portfolio-Rating bleiben gegenüber dem ersten Rating unverändert:

GRUNDWERT-FONDS: 3+ (gut)
DEGI INTERNATIONAL: 2 (sehr gut)

RCP GmbH zeichnet als Spezialist für das prozessorientierte, qualitative Rating für das Immobilien-Manager-Rating verantwortlich. DID Deutsche Immobilien Datenbank GmbH hat als Experte für das Portfolio-Rating die Teilbereiche Immobilien und Liquidität detailliert analysiert und bewertet. Zur Beurteilung der Portfolios wurde jedes Objekt einzeln eingeschätzt, ausgewählte Objekte wurden darüber hinaus vor Ort besichtigt.

Die umfassende und strukturierte Analyse verschafft interessierten Anlegern ein schärferes Bild von Management und Immobilien-Portfolios. Bärbel Schomberg, Sprecherin der DEGI-Geschäftsführung: „Ratings werden für Offene Immobilienfonds immer wichtiger, denn sie sorgen für mehr Transparenz nach außen und unterstützen das Unternehmen bei der fortlaufenden Optimierung von Strukturen und Abläufen nach innen.“

Die detaillierten Rating-Reports können auf den Internetseiten von RCP (www.rcp.telos.ws) und DID (www.dix.de) heruntergeladen werden.

Die Beurteilungsskala:

RCP/DID Ratingskala	
+ 1 -	Exzellent
+ 2 -	Sehr gut
+ 3 -	Gut
+ 4 -	Befriedigend
+ 5 -	Mangelhaft
+ 6 -	Ungenügend

Kontakt:

RCP GmbH

Abraham-Lincoln-Straße 7
D-65189 Wiesbaden

Dr. Frank Wehlmann
Gesellschafter-
Geschäftsführer

☎ +49-611-9742-100

frank.wehlmann@rcp-partners.de

www.rcp-partners.de

DID Deutsche Immobilien
Datenbank GmbH

Wilhelmstraße 12
D-65185 Wiesbaden

Prof. Dr. Matthias Thomas
Geschäftsführender
Gesellschafter

☎ +49-611-33449-90

info@dix.de

www.dix.de

DEGI Deutsche
Gesellschaft für
Immobilienfonds mbH

Weserstraße 44
D-60329 Frankfurt am Main

Für Rückfragen der Presse:
Marc Savini,
Dr. Thomas Beyerle

☎ +49-69-263-14206

☎ +49-69-263-51295

marc.savani@degi.com
thomas.beyerle@degi.com

www.degi.com